

CỤC THADS TỈNH ĐẮK NÔNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN KRÔNG NÔ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 172/TB-CCTHADS

Krông Nô, ngày 15 tháng 4 năm 2021

**THÔNG BÁO CÔNG KHAI**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Trung Tín - Chi nhánh Đắk Nông;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Thửa đất số 62, tờ bản đồ số 20, diện tích 8.387,5m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn Đắk Tân, thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 541685 do UBND huyện Krông Nô cấp ngày 31/12/2013, đất đứng tên hộ ông Hà Văn Quang và bà Lương Thị Phượng và tài sản gắn liền với đất.

- Thửa đất số 126, tờ bản đồ số 29 (TĐ43-2020), diện tích 517,5m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn (trong đó có 120m<sup>2</sup> đất ở và 397,5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm), địa chỉ thửa đất: Thôn Đắk Tân, xã Nam Xuân, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông (Trích đo từ thửa đất số 120, tờ bản đồ số 29) và tài sản gắn liền với đất.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **361.554.000 đồng** (Ba trăm sáu mươi một nghìn năm trăm năm mươi bốn nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

\* Thời gian, nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Từ ngày 15/4/2021 đến ngày 20/4/2021

\* Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nông, tỉnh Đắk Nông, địa chỉ: Tổ dân phố 02, thị trấn Đắk Mâm, huyện Krông Nông, tỉnh Đắk Nông.

Vậy Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Krông Nông thông báo để các tổ chức đấu giá có nhu cầu đăng ký theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS T. Đắk Nông;
- Trang web của Sở Tư pháp T. Đắk Nông;
- Lưu: VT, HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Mạnh Hồng Sơn**